

Numer postępowania: **02/2018/CSM/P**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych**  
**„Przebudowa pomieszczeń VIII piętra Wyższej Szkoły Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych**  
**w Kielcach na potrzeby Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznych”**  
**– w ramach projektu POWR.05.03.00-00-0093/17-00**

## ROZDZIAŁ I

### Nazwa oraz adres Zamawiającego

Wyższa Szkoła Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego  
ul. Jagiellońska 109 A  
25-734 Kielce  
NIP 959-11-75-195  
REGON 290859878  
Strona internetowa: [www.wseip.edu.pl](http://www.wseip.edu.pl)  
email: [wsepinm@wsepinm.edu.pl](mailto:wsepinm@wsepinm.edu.pl)

## ROZDZIAŁ II

### Tryb i sposób prowadzenia postępowania

1. Postępowanie zaprojektuj i wybuduj prowadzone jest dla zamówień na roboty budowlane, na podstawie przepisów art. 701 – art. 705 Kodeksu cywilnego oraz zgodnie z niniejszymi Szczegółowymi Istotnymi Warunkami Przetargu - zwanej dalej: „SIWZ”.

1.1. Ogłoszenie w sprawie postępowania zostało umieszczone na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>, na tablicy ogłoszeń w Wyższej Szkole Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego w Kielcach oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

1.2. Zamawiający zastrzega sobie:

- a) prawo dokonania zmiany warunków przetargu oraz niniejszego regulaminu w trakcie trwania postępowania,
- b) prawo do unieważnienia przetargu w każdym czasie i na każdym etapie bez podania przyczyn, o czym poinformuje znanych sobie oferentów oraz na swoich stronach internetowych,
- c) prawo do zamknięcia przetargu bez dokonywania wyboru żadnej oferty,
- d) prawo do odwołania przetargu, odstąpienia od jego prowadzenia, powtórzenia w części lub w całości, wstrzymania zakończenia przetargu, zmiany miejsca i terminu przeprowadzenia przetargu, w każdym przypadku bez konieczności podawania przyczyny, o czym poinformuje znanych sobie oferentów oraz na swoich stronach internetowych

1.3. W każdym przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień opisanych powyżej nie będzie przysługiwało oferentom żadne roszczenie wobec Zamawiającego, a w szczególności roszczenie o zawarcie umowy lub zwrot kosztów uczestnictwa w przetargu.

1.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz niedokonania wyboru żadnej oferty bez podania przyczyny i z tego tytułu oferentom nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ III

### Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych „Przebudowa pomieszczeń VIII piętra Wyższej Szkoły Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych w Kielcach na potrzeby Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznych” - w ramach projektu POWR.05.03.00-00-0093/17-00 (numer postępowania: 02/2018/CSM/P).**

2. Zamówienie obejmuje także uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i uzgodnień (wykonanie koncepcji i projektu) oraz wykonanie kompletnych robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia został zawarty w Programie Funkcjonalno - Użytkowym załączniku nr 7 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

4. We wszystkich pozycjach, gdzie w programie funkcjonalno-użytkowym podano przy określeniu wyrobów lub technologii nazwy własne lub pochodzenie Zamawiający dopuszcza rozwiązania i wyroby równoważne. Za równoważne Zamawiający przyjmuje technologie i wyroby budowlane odpowiadające cechom określonym dla nich w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

5. Okres gwarancji i rękojmi wynosi: **36 miesięcy**

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

74232000-4 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### ROZDZIAŁ IV Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania **konceptji** wynosi **3 dni** od dnia zawarcia umowy.

2. Termin wykonania **dokumentacji projektowej** wynosi **7 dni** od dnia zawarcia umowy.

3. Termin zakończenia **wykonania robót budowlanych** do dnia **31 października 2018** roku (wraz z ostateczną decyzją zezwalającą na użytkowanie obiektu – jeśli dotyczy).

4. Zmiana terminu wykonania zamówienia o którym mowa w pkt. 3 jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

4.1. nie przekazania przez Zamawiającego w terminie określonym w umowie z Wykonawcą placu budowy,

4.2. działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania a których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,

5. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia po stwierdzeniu jednej z okoliczności wskazanych w pkt. 4 będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

#### ROZDZIAŁ V

##### Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** zgodnie z określonymi przepisami niniejszego postępowania,

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

**2.1. Posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**2.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia**, Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- Wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu o wartości minimum 1.000.000,00 złotych, których zakres robót obejmował wykonanie robót budowlano-instalacyjnych polegających na budowie lub przebudowie

budynku lub części budynku użyteczności publicznej służby zdrowia o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 700 m<sup>2</sup>.

**2.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,** Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do **projektowania w specjalności architektonicznej**
- dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do **projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**
- dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do **projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji sieci sanitarnych tj. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**
- dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do **projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Minimalne doświadczenie zawodowe na stanowisku Projektanta – co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku Projektanta (liczone od dnia uzyskania uprawnień), w tym przy projektowaniu minimum 1 obiektu o powierzchni min. 700 m<sup>2</sup>

Minimalne doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Budowy – co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku Kierownika Budowy (liczone od dnia uzyskania uprawnień), w tym przy realizacji minimum 1 obiektu o powierzchni min. 700 m<sup>2</sup>.

Wszyscy specjaliści muszą być członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i mieć aktualne zaświadczenie z tej Izby. Muszą posiadać uprawnienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

**2.4. Spełniają warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej,** Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony w przypadku gdy Wykonawca posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 1 000 000,00 złotych w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## ROZDZIAŁ VI

**Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

**1. W celu dokonania oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty:**

- formularz ofertowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ
- oświadczenie, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ
- oświadczenie, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ
- oświadczenie, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ
- wykaz robót, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ
- wykaz osób, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ
- dowód wniesienia wadium
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej

- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia

- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsca zamieszkania lub przed notariuszem, wystawionym w terminach określonych odpowiednio.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## 2. Podwykonawstwo

- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

- Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- 1) Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy.

- 2) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów ich zmian, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian.

- 3) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych wyłącznie przez Wykonawcę umów o



podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, zawartych w związku z umowami, których przedmiotem są roboty budowlane, dotyczy to również podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym wypadku do projektu umowy należy dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy.

4) W terminie 7 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w pkt. 2 lub 3, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i do projektów ich zmiany lub sprzeciw do umów o podwykonawstwo, i do ich zmian.

5) Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:

- a) zakres przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,
- b) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,
- c) wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
- d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
- f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
- g) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami,
- h) uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia

W razie wprowadzenia do umowy Wykonawcy z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa postanowień wymienionych w pkt. e-h nie stosuje się, jako bezprzedmiotowych.

6) Nie złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do przedstawionych przez Wykonawcę umów z podwykonawcą lub ich projektu w terminie 7 dni od dat przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub jej projektu uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego

7) Zamawiający ma prawo w uzasadnionych wypadkach zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw (odmówić wyrażenia zgody) co do wykonywania części przedmiotu umowy przez wskazanego przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.

8) Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z pkt. 5).

9) Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.

10) Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego powyżej innemu podwykonawcy.

11) Postanowienia pkt. 1-10 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

12) Wykonawca wyraża zgodę i jest odpowiedzialny za to, by wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec

podwykonawcy i dalszych podwykonawców, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.

13) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

14) W zakresie nieuregulowanym w istotnych warunkach umowy, do stosunków między Zamawiającym, a Wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

## ROZDZIAŁ VII

### **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

#### **1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:**

- 1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (poczta elektroniczna), a następnie oryginał za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną
- 2) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, inne informacje oraz pytania kierowane do Zamawiającego przekazywane z zachowaniem formy pisemnej należy kierować na adres Zamawiającego podany w rozdziale I niniejszej SIWZ.
- 3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia inne informacje oraz pytania kierowane do Zamawiającego przekazywane za pomocą faksu należy kierować na nr faksu Zamawiającego podany w rozdziale I niniejszej SIWZ.
- 4) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia inne informacje oraz pytania kierowane do Zamawiającego przekazywane za pomocą poczty elektronicznej należy kierować na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: **wsepinm@wsepinm.edu.pl**  
**Zamawiający zwraca się z prośbą, aby zapytania przesłane faksem zostały również przesłane drogą elektroniczną w wersji edytowalnej.**
- 5) Każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub pocztą elektroniczną
- 6) W przypadku gdy przesłane za pomocą faksu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne dokumenty w niniejszym postępowaniu będą nieczytelne, Zamawiający może się zwrócić o ponowne ich przesłanie za pomocą innego z wymienionych w SIWZ sposobów.
- 7) **Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:**  
**Luiza Wójcik tel. 41 335 97 30 - Kierownik Biura Projektu**
- 8) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: **www.wseip.edu.pl** lub u Zamawiającego Wyższa Szkoła Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego, ul. Jagiellońska 109 A, 25-734 Kielce.

## 2. Wyjaśnienia treści SIWZ:

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt. 2).
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert **tj. do dnia 23.07.2018 r. do godz.: 10:00** lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upływie którego Zamawiający może pozostawić wniosek treści SIWZ bez rozpoznania.
- 4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej określonej w rozdziale I niniejszej SIWZ. Wyjaśnienia będą obowiązywać wszystkich Wykonawców.
- 5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
- 6) Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego: Zamawiającego Wyższa Szkoła Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego, ul. Jagiellońska 109 A, 25-734 Kielce.

## 3. Modyfikacja treści SIWZ:

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2) Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, przekazane zostaną wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczone zostaną na stronie internetowej określonej w rozdziale I niniejszej SIWZ.
- 3) Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami, stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy dotyczące wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.
- 4) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści SIWZ nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.
- 5) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający zamieści na wymaganych stronach www „ogłoszenie o zmianie ogłoszenia”, przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12 a ust. 1 lub 2.

## 4. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert:

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawców do uzupełnienia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, lub pełnomocnictw.  
Uzupełnione oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub



roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Nieuzupełnienie oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w odpowiedzi na ww. wezwanie może skutkować zatrzymaniem wadium wraz z odsetkami.

- 2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
  - a) spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu,
  - b) braku podstaw do wykluczenia
- 3) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 4) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki, podlega odrzuceniu.
- 5) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia i jeżeli budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności cena jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.  
Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
- 6) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## ROZDZIAŁ VIII

### Wymagania dotyczące wadium

1. Wymagane wadium wynosi **50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).**
2. Wadium może być wniesione w:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.)
3. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: nr: **10191010192000007531210001**, prowadzone przez: **DEUTSCHE BANK PBC** z adnotacją: **Wadium do przetargu na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych „Przebudowa pomieszczeń VIII piętra Wyższej Szkoły Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych w Kielcach na potrzeby Monoprofilowego Centrum Symulacji**

**Medycznych” – w ramach projektu POWR.05.03.00-00-0093/17-00 (numer postępowania: 02/2018/CSM/P).**

4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
  - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
  - 2) innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w niniejszym SIWZ, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.
7. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **Termin związania oferta**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **ROZDZIAŁ X**

### **Opis sposobu przygotowywania ofert**

#### **1. Oferta**

- a) Ofertę stanowi wypełniony formularz oferty, sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ, wraz z załączonymi wymaganymi oświadczeniami sporządzonymi z wykorzystaniem wzorów stanowiących Załącznik nr 2, 3, 4, 5 i 6 do SIWZ oraz pozostałymi dokumentami wymaganymi w SIWZ.
- b) Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią SIWZ oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ

#### **2. Forma oferty**

- a) Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej,
- b) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- d) Pożądane jest ponumerowanie stron oferty oraz zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte-zszyte w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie, a każda ze stron parafowana przez osobę uprawnioną do reprezentacji.
- e) Oferta winna być złożona na adres Zamawiającego w opieczetowanej pieczętka firmową kopercie oznaczonej następująco:

Wyższa Szkoła Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego  
ul. Jagiellońska 109 A  
25-734 Kielce

**POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE:**

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych „Przebudowa pomieszczeń VIII piętra Wyższej Szkoły Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych w Kielcach na potrzeby Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznych”  
– w ramach projektu POWR.05.03.00-00-0093/17-00  
(Numer postępowania: 02/2018/CSM/P)**

**Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 31.07.2017 r. godz. 10:00**

- f) Informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, muszą być oznaczone klauzurą: **NIE UDOSTĘPNIAĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART.11 UST.4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI** ( tekst. jedno. Dz. U z 2003 r Nr 153,poz 1503 z późn. zm.) i powinny być odrębną częścią, niezłączoną z oferta w sposób trwały.  
Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.  
**„TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” rozumie się przez to nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności [Art.11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji].**
- g) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi wykonawca.

**3. Forma dokumentów**

- a) Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty złożone w formie kopii muszą być opatrzone klauzurą: **ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM** i poświadczone za zgodność oryginałem przez wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z pieczętką imienną).
- b) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę
- c) Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawidłowości lub prawdziwości.

**4. Zmiana, wycofanie oferty**

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymaga zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”.

## ROZDZIAŁ XI

### Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

**Wyższa Szkoła Ekonomii, Prawa i Nauk Medycznych im. prof. Edwarda Lipińskiego  
ul. Jagiellońska 109 A, 25-734 Kielce, Rektorat – 9 piętro.**

2. Ofertom będą nadawane numery według kolejności wpływu.

3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.

4. Oferty złożone po terminie składania ofert, zostaną bez weryfikowania ich treści zwrócone Wykonawcom, którzy je złożyli.

5. Termin składania ofert:

1) Oferty należy składać **do dnia 31.07.2018 r. do godz. 10:00**

2) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

**6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.07.2018 r. o godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego.**

7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

8. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i okresu gwarancji zawartych w ofertach.

9. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji w ofertach wykonawców.

## ROZDZIAŁ XII

### Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć ofertę cenową zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ** wraz z niezbędnymi załącznikami.

2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia formularza cenowego i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia.

3. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia (wartość ryczałtowa) oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, a także uwzględnić wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wartości składowe powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę. Oferta cenowa stanowi jedyną podstawę wyliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. Wszystkie ceny w ofercie cenowej powinny być wyliczone do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

5. Jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

6. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Tak obliczona cena będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

7. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.

8. Cenę oferty należy wyliczyć w oparciu o przyjęty zakres zamówienia - wynikający z m.in. z programu funkcjonalno - użytkowego, wizji lokalnej oraz SIWZ, wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, robotami towarzyszącymi, świadczeniami i usługami, oraz pozostałe prace i czynności niezbędne do osiągnięcia wymaganych parametrów technicznych przedmiotu zamówienia i przekazania do użytkowania, w tym opracowania dokumentacji powykonawczej, geodezyjnej, ubezpieczenia itp.. W cenie uwzględnić należy także m.in. uporządkowanie terenu budowy, terenów sąsiadujących zajętych przez Wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni drogowych poza terenem budowy, jak również wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości oraz w wymaganym terminie.

## ROZDZIAŁ XIII

### **Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

13.1. Zamawiający ustala trzy kryteria oceny ofert: „cena”, „termin realizacji”, „gwarancja” za wykonanie przedmiotu zamówienia.

13.2. Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia czy Oferenci nie podlegają wykluczeniu. Następnie Zamawiający dokona oceny, czy oferty Oferentów nie wykluczonych z postępowania nie podlegają odrzuceniu.

13.3. Z postępowania Zamawiający może wykluczyć:

- a) Oferentów, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Oferentów, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- b) Oferentów, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) Oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik przetargu;
- d) Oferentów, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

13.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień zastrzeżonych treścią niniejszego przetargu może odrzucić ofertę, jeżeli oferent nie złożył w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wyjaśnień lub złożone wyjaśnienia są niewystarczające lub niekompletne.

13.5. Zamawiający może poprawić w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe lub inne omyłki w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Oferentów. Oferent winien wyrazić zgodę na daną poprawę. W przypadku odmowy Zamawiający uprawniony jest do odrzucenia oferty.

13.6. Oferty nieodrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w Warunkach przetargu.

13.7. O ile Zamawiający zorganizuje drugi etap przetargu – negocjacje, Oferenci poproszeni zostaną o złożenie w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych modyfikujących pierwotnie złożoną ofertę. Oferty dodatkowe nie mogą zawierać warunków gorszych niż oferty złożone pierwotnie.



13.8. W przypadku zorganizowania drugiego etapu przetargu w ramach oceny ofert Zamawiający przeprowadzał będzie ocenę ofert dodatkowych.

13.9. Niezwłocznie po ocenie ofert Zamawiający zawiadomi Oferentów, którzy złożyli oferty o:

- a) Kolejności ofert, podając nazwę (firmę) i adres każdego Oferenta,
- b) Oferentach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie,
- c) Oferentach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie.

13.10. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści SIWZ
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- c) została złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu;
- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- e) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, a Oferent pomimo wezwania nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- f) Oferent w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia sprzeciwił się poprawieniu omyłki
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

13.13. Po przeprowadzonej ocenie ofert Zamawiający może według własnej dyskrecjonalnej decyzji:

- a) dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej lub
- b) zaprosić wybranych przez siebie oferentów do negocjacji cenowych, w których oferowane przez oferentów warunki nie mogą być gorsze niż przedstawione w pisemnej ofercie.

13.14. Umowa na realizację zamówienia według wzoru stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego postępowania zawarta zostanie z wybranym oferentem w czasie 14 dni od przekazania mu informacji o wyborze.

#### Kryteria wyboru:

- 1. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą wartość Oceny Końcowej Oferty (OKO).
- 2. Ocena Końcowa Oferty jest sumą punktów przyznanych ocenianej ofercie w zakresie kryteriów oceny oferty, z uwzględnieniem rangi w Ocenie Końcowej Oferty ustalonej dla każdego z kryteriów.
- 3. Zamawiający ustala trzy kryteria oceny ofert: „cena”, „termin realizacji”, „gwarancja” za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „cena” (C). Wartość punktowa kryterium „cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena}}{\text{cena w ofercie ocenianej}} \times 60 \text{ pkt}$$

- 5. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „okres realizacji – roboty budowlane” (ORRB). Wartość punktowa kryterium „okres realizacji” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{ORRB} = \frac{\text{najkrótszy zaoferowany termin gwarancji (w dniach)}}{\text{termin gwarancji w ofercie ocenianej (w dniach)}} \times 20 \text{ pkt}$$

6. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „okres realizacji – dokumentacja projektowa” (ORDP). Wartość punktowa kryterium „okres realizacji” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{ORDP} = \frac{\text{najkrótszy zaoferowany termin realizacji (w dniach)}}{\text{termin realizacji w ofercie ocenianej (w dniach)}} \times 20 \text{ pkt}$$

7. Sposób obliczania wartości Oceny Końcowej Oferty. Wartość OKO dla ocenianej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{OKO} = C + \text{ORRB} + \text{ORDP}$$

8. O ile Zamawiający zorganizuje drugi etap przetargu – negocjacje, Oferenci poproszeni zostaną o złożenie w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych modyfikujących pierwotnie złożoną ofertę. Oferty dodatkowe nie mogą zawierać warunków gorszych niż oferty złożone pierwotnie.
9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej wartości OKO, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować warunków mniej korzystnych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

## ROZDZIAŁ XIV

### Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Informacje o formalnościach, jakie powinny być spełnione w celu zawarcia umowy.
  - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie zaproszony do podpisania umowy w terminie nie krótszym niż 3 dni od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faxem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
  - 2) Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
2. Termin i miejsce zawarcia umowy.

Umowa zostanie zawarta w siedzibie zamawiającego, przed upływem terminu związania ofertą, **nie wcześniej niż w 3 dniu** od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faxem lub drogą elektroniczną, albo w 11 dniu od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## ROZDZIAŁ XV

### Wymagania dotyczące wizji lokalnej

Oferent może dokonać wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do prawidłowego wykonania zadania. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Kierownikiem Biura Projektu.

Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Oferenta i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.

## ROZDZIAŁ XVI

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 8 do SIWZ**.

## ROZDZIAŁ XVII

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego reguł udzielania niniejszego zamówienia, przysługuje możliwość wniesienia powództwa do sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ XVIII

**Data zamieszczenia ogłoszenia 16.07.2018 r.**

### **Załączniki:**

<b>Załącznik nr 1</b>	Formularz oferty
<b>Załącznik nr 2</b>	Oświadczenie
<b>Załącznik nr 3</b>	Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej
<b>Załącznik nr 4</b>	Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych
<b>Załącznik nr 5</b>	Wykaz robót
<b>Załącznik nr 6</b>	Wykaz osób
<b>Załącznik nr 7</b>	Program Funkcjonalno-Użytkowy
<b>Załącznik nr 8</b>	Wzór umowy